



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

* * *

Provincia di Livorno

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE IN USO DI IMMOBILE COMUNALE PER FINALITÀ SANITARIE SITO NELLA FRAZIONE DI SECCHETO IN CAMPO NELL'ELBA
(via della Costa n. 6290, fraz. Seccheto)

Il Comune di Campo nell'Elba nell'ambito delle proprie finalità istituzionali di promozione del benessere e della tutela della salute della comunità locale,

RENDE NOTO

che intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di medici e/o professionisti dell'area sanitaria interessati all'utilizzo di un immobile di proprietà comunale da destinare ad attività ambulatoriali o comunque connesse alla tutela della salute.

1. Oggetto

L'immobile oggetto del presente avviso è un locale di proprietà comunale sito in via della Costa n. 6290, particella n° 18 4, foglio n° 44, nella frazione di Seccheto idoneo allo svolgimento di attività ambulatoriale.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di assegnare l'utilizzo dell'immobile a più professionisti, ripartendo i giorni settimanali di utilizzo.

L'ambulatorio potrà essere utilizzato fino a 6 giorni alla settimana, secondo un calendario che sarà definito dall'Amministrazione comunale sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute.

2. Destinazione d'uso

L'immobile dovrà essere utilizzato esclusivamente come studio medico/ambulatorio "semplice" per attività sanitarie e professionali, limitate allo svolgimento di visite mediche di base, consulenze, colloqui con i pazienti e trattamenti manuali propri delle professioni sanitarie.

A titolo esemplificativo ma non esaustivo sono pertanto consentite attività quali: visite mediche, consulenze professionali, trattamenti manuali fisioterapici, osteopatici o similari..ecc.

3. Canone e spese

L'utilizzo dell'immobile sarà concesso dietro corresponsione di un **canone mensile pari a € 150,00**.

Restano interamente a carico del Comune:

- le spese per le utenze (energia elettrica, acqua, eventuale riscaldamento);

4. Soggetti ammessi

Possono presentare manifestazione di interesse:

- medici;
- professionisti sanitari regolarmente abilitati;
- altri professionisti operanti nel settore sanitario o della promozione della salute, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

5. Contenuto della manifestazione di interesse (Compilare Modello A)

I soggetti interessati dovranno indicare:

- dati anagrafici e professionali;
- disciplina o attività sanitaria che si intende svolgere;
- iscrizione all'albo professionale (ove prevista);
- orario e giorni della settimana per i quali si richiede l'utilizzo dell'ambulatorio;
- eventuali ulteriori informazioni utili alla valutazione della proposta.

6. Modalità di assegnazione

Il presente avviso ha finalità esplorativa e non comporta l'instaurazione di graduatorie né obblighi per l'Amministrazione.

Il Comune si riserva di:

- valutare le manifestazioni di interesse pervenute;
- organizzare l'utilizzo dell'ambulatorio garantendo, ove possibile, la presenza di più discipline sanitarie;
- definire il calendario di utilizzo settimanale.

L'assegnazione dell'immobile avverrà con successivo provvedimento amministrativo e mediante stipula di apposito contratto.

7. Informazioni previa apertura attività

Qualora necessario, il professionista che eserciterà l'attività all'interno dell'immobile dovrà provvedere, prima dell'inizio dell'attività, alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) per studio professionale sanitario presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune competente, ai sensi della L.R. Toscana n. 51/2009 e successive modifiche, restando a suo esclusivo carico ogni adempimento amministrativo, sanitario e autorizzativo richiesto dalla normativa.

8. Modalità e termini di presentazione

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro il giorno **02/04/2026** mediante:

- PEC all'indirizzo: PEC comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it

oppure

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Campo nell'Elba, piazza dante Alighieri 1 – Marina di Campo – 57034 – LI.

8. Informazioni

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Area Amministrativa al numero 0565/979344 o all'indirizzo email: a.mazzanti@comune.camponellelba.li.it.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Agnese Mazzanti.

E mail posta@comune.camponellelba.li.it

Sito istituzionale: www.comune.camponellelba.li.it

PEC comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it

Il presente Avviso pubblico con i relativi allegati sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line Comunale e sulla Home Page del Sito ufficiale del Comune di campo nell'Elba.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

dott.ssa Agnese Mazzanti

(firma digitale)