



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

* * *

Provincia di Livorno

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DESTINATO AD USO COMMERCIALE SITO NELLA PINETA IN VIALE DEGLI ETRUSCHI DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA – PROT. Albo n. 1405/2025.

Quesito: Può partecipare un RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO (RT) “DA COSTITUIRE” di persone fisiche, società, enti, ecc.?

Risposta: *benché non si tratti di appalto pubblico (lavori, servizi e forniture) gli avvisi per locazione non sono soggetti al Codice degli Appalti in modo rigido, ma ne riprendono alcuni principi logici, pertanto la risposta è sì.*

In ragione di quanto sopra, ai soggetti costituiti in forma di raggruppamento trovano applicazione, in quanto compatibili, le disposizioni di cui all'articolo 68 del D.lgs. 36/2023.

Nel caso del Presente Avviso:

Documentazione da presentare in caso di partecipazione come **RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO (RT) “DA COSTITUIRE”**.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

1. *Modello Istanza di partecipazione e Dichiarazione requisiti (generale e speciale) – deve essere presentato da ognuno i partecipanti. Nel Modello deve essere specificato la volontà di partecipare come raggruppamento costituendo, l'indicazione della mandataria (capogruppo) e i mandanti.*
2. *Modello assenza vincoli pregiudizievoli – deve essere presentata da ognuno i partecipanti*
3. *Dichiarazione Impegno a costituire il raggruppamento dopo l'aggiudicazione. I soggetti facenti parte del raggruppamento devono dichiarare la volontà di costituire l'RTI in caso di aggiudicazione e indicano il mandatario-*
Carta di identità di tutti i partecipanti allegata ad ogni dichiarazione

Specifica:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: *devono essere posseduti da tutti i partecipanti al raggruppamento, nessuno escluso.*

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Devo essere posseduto dal soggetto del RT che svolgerà l'attività oggetto della locazione/gestione.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA

Devono essere posseduti da ognuno dei membri del costituendo raggruppamento.

4. **CAUZIONE PROVVISORIA:** *deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti e deve essere sottoscritta dalla mandataria/capogruppo.*

OFFERTA TECNICA: deve essere sottoscritta da tutti i membri. Allegare Carta Identità

OFFERTA ECONOMICA

IL Modello Offerta Economica a rialzo: deve essere sottoscritta da tutti i membri. Allegare Carta Identità

In caso di aggiudicazione, per la costituzione del raggruppamento temporaneo gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario, nei modi e nei termini previsti dall'articolo 68 del D.lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

dott.ssa Agnese Mazzanti

(firma digitale)